

дизайн-проект БАЗОВЫЙ

самая необходимая информация, чтобы начать ремонт!

Стоимость работ

1. Дизайн-проект

S - площадь помещения

S до 40 кв.м. - 2300 р.кв.м.

S 40-70 кв.м. - 2100 р.кв.м.

S 70 - 100 кв.м. - 1900 р.кв.м.

2. Авторский надзор

35.000 р. - в месяц. В услугу входит 1 выезд в неделю (т.е. 4 выезда в месяц) для решения текущих вопросов и консультаций. (3-4 часа рабочего времени)

3. Комплектация

Составление подробной сметы на отделочные материалы, мебель, свет и оборудование.

Стоимость услуги - 10% от общей закупочной стоимости изделий + фиксированная сумма в месяц 10.000 р.

Комплектация длится от 1 до 3 месяцев, в зависимости от S объекта и кол-ва закупок.

4. Консультация

- Индивидуальная консультация с выездом в магазин или на объект в пределах г. Москвы - 5000 р. (3-4 часа рабочего времени)

- On-line консультация по skype - 3000 р./час

5. Замеры объекта

от 50 до 100 кв.м. - 5000 р.

от 100 до 200 кв.м. - 8000 р.

от 200 кв.м. - 50 р.кв.м.

Удаленность от МКАД обсуждается индивидуально

При подписании договора, сумма за замеры вычитается из общей стоимости дизайн-проекта.

1. Техническое задание

- Предварительное изучение объекта (местность, как располагается солнце - это важно для планировочного решения и цветовой гаммы), замеры помещения, анализ инженерии и коммуникаций.
 - Сбор анкетных данных - это обсуждение дизайна вашего дома, пожеланий по стилю, оборудованию, планирование бюджета.
 - Фотофиксация объекта
 - Определение стиля и концепции проекта
 - Обмерочный чертеж

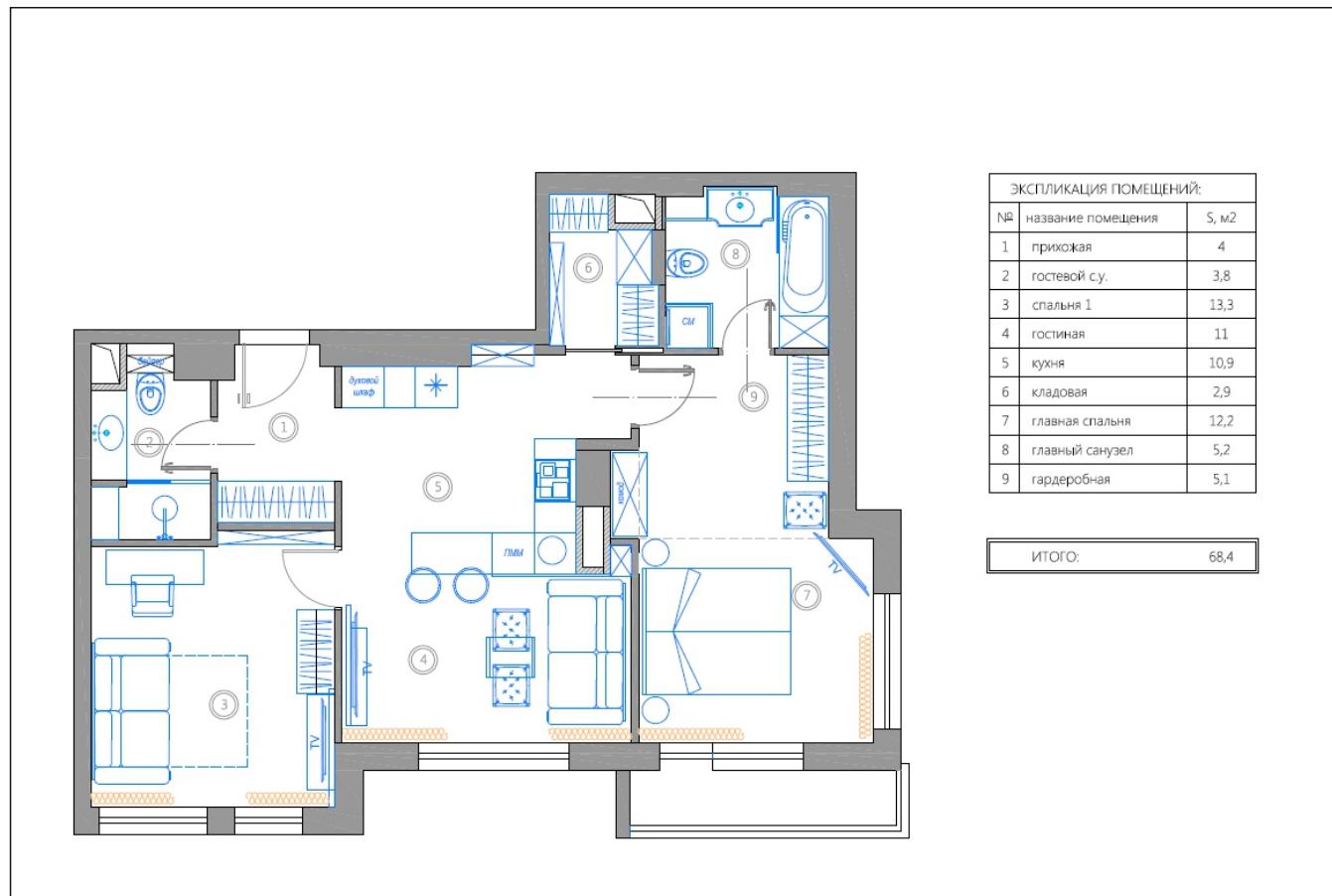
В результате получается альбом с Техническим заданием для разработки дизайн-проекта. Я вышлю его вам по почте в электронном виде на случай, если вы позже захотите что-то добавить.

Техническое задание - это документ на разработку проекта. Именно на него я буду ориентироваться в процессе всей работы над проектом и на первых этапах туда можно внести изменения и дополнения.

2. Планировочное решение

На этом этапе идет проработка зонирования пространства. Определяется, сколько метров необходимо для каждого помещения. Разработка планировочного решения ведется на основе данных, полученных из **Технического задания**. Я подготовлю для вас 3 варианта планировочных решений, из которых вы выберете один, самый лучший для вас. Или мы скомпилируем из трех вариантов один идеальный.

Планировочное решение - это скелет проекта и ему нужно уделить максимальное внимание.



3. Коллажи по зонам

В процессе создания коллажей прорабатывается весь дизайн, подбираются отделочные материалы, мебель и освещение.

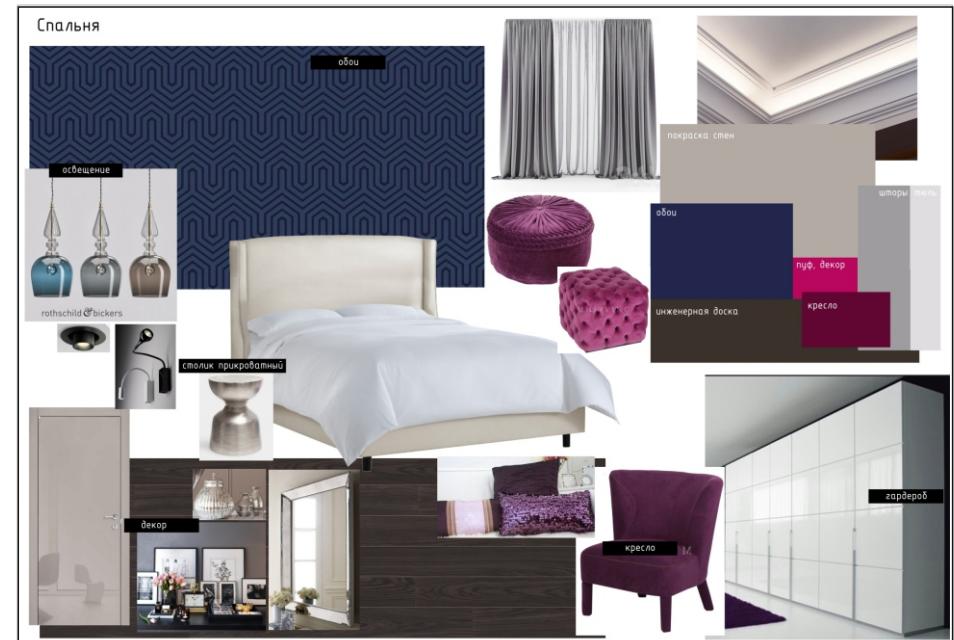
В концепции учтены все основные характеристики применяемого оборудования, предметов интерьера, индивидуальных конструкций.

Коллаж отражает все предметы интерьера и элементы, присутствующие на планировочном решении.

Пример коллажа гостиной

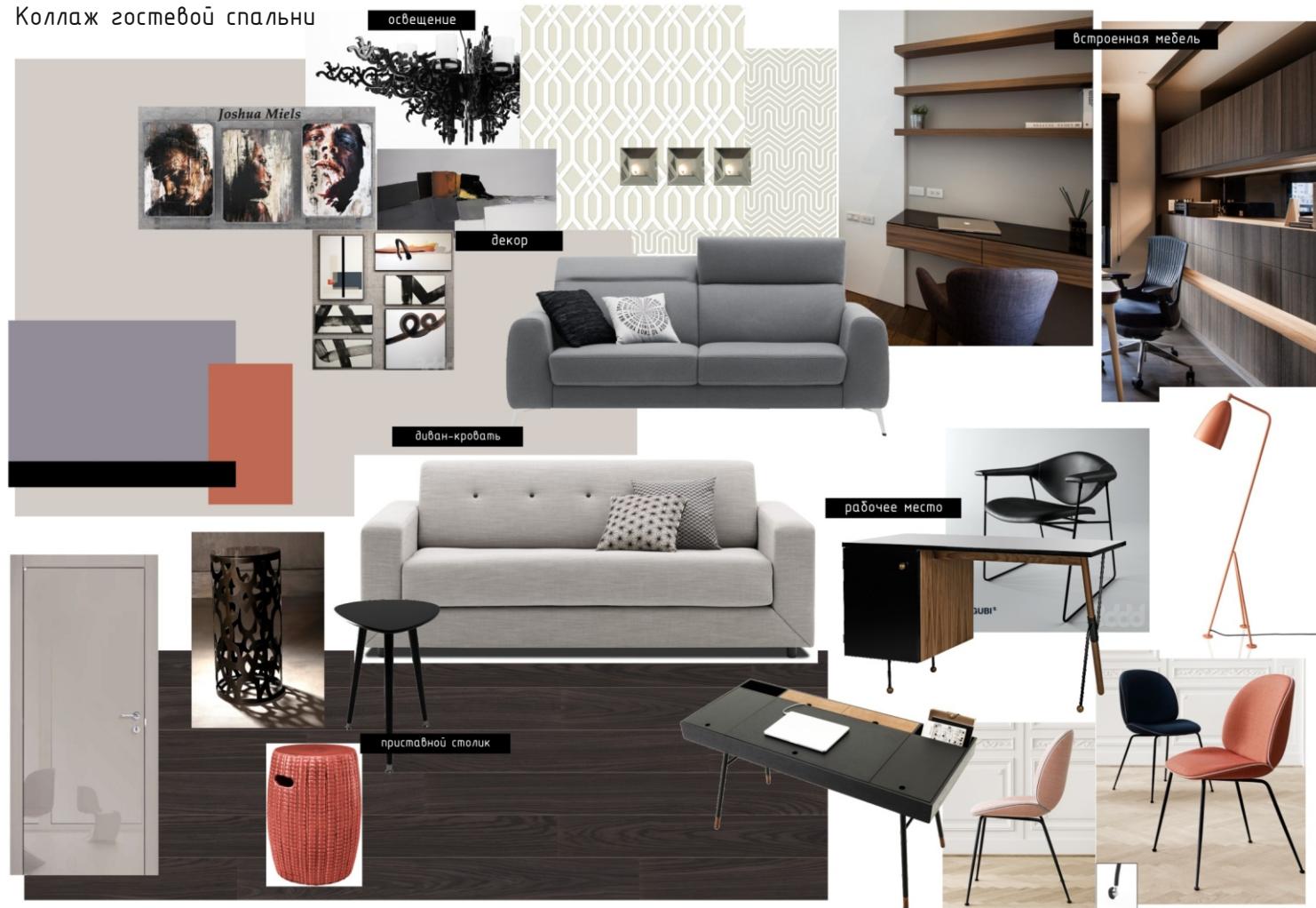


Пример коллажа спальни



На этом этапе я запишу для вас **видео**, где подробно объясню концепцию интерьера, расскажу об используемых отделочных материалах, мебели и осветительных приборах. Вы всегда можете пересмотреть видео еще раз - это очень удобно! Используя эти материалы, вы сможете сами осуществить все необходимые покупки.

Коллаж гостевой спальни



4. Рабочая документация

Рабочий проект создается на основе сформированного и согласованного ранее планировочного решения и коллажей. Он состоит из необходимых базовых чертежей:

- Обмерочный план

Он выдается на этапе Технического задания

- План демонтажа перегородок

На нем будет указано, какие перегородки необходимо снести

- План монтажа перегородок

План новых возводимых перегородок, формирование скелета вашего дома

- План расстановки мебели
Будут указаны все необходимые предметы мебели на
Ориентируясь на них вы сможете приобрести мебель

- План пола с указанием напольных покрытий

На плане указаны все напольные покрытия и их количество. Запас вам рассчитают непосредственно при закупке материала

- План потолка

Указание перепадов высот и размеров новых возведенных конструкций потолка

- План освещения

Расстановка светильников с привязками по стенам

- План размещения розеток

Указаны все необходимые розетки, но вы можете добавить по желанию еще, обсудив это со строительной бригадой

- План размещения выключателей

На плане будет указано, какой выключатель какую группу светильников



Можно приступать к стройке!